

Vattholma 2015-03-22
Samfällighetsföreningen Hammargårdarna
Organisationsnummer: 716401-5666

**Protokoll fört vid Samfällighetsföreningen Hammargårdarnas
ordinarie föreningsstämma den 22 mars 2015 i Kvartershuset.**

Närvarande:

Erik Pers	Christine Norelius
Johan Björk	Lars Englund
Eva Bergwall	Björn Fahlén
Nils Högberg	Maddis Kajandi
Roger Domberg	Carina Bernelind
Lars Petersson	Monica Pettersson
Kristina Lundeborg	Christer Eriksson
Leif Lundberg	Lars-Olof Lindgren
Monica Junefelt	Lena Eriksson
Rolf Klein	

- 1 *Öppnande av föreningsstämman.*
Lars Petersson öppnade mötet.
- 2 *Val av ordförande.*
Lars Petersson valdes till ordförande för stämman.
- 3 *Val av sekreterare och två justeringsmän.*
Christine Norelius valdes till sekreterare för mötet och som justeringsmän valdes Björn Fahlén och Monica Junefelt.
- 4 *Upprop och fullmakter.*
18 fastigheter representerade samt en fullmakt för Adolfsson 5:266.
- 5 *Fråga om föreningsstämmans behöriga utlysande.*
Mötet ansågs ha kallats i laga ordning.
- 6 *Fastställande av dagordning.*
Mötet fastställde dagordningen.
- 7 *Styrelsens verksamhetsberättelse inklusive räkenskapsberättelse.*
Styrelsens verksamhetsberättelse och räkenskapsberättelse för det gångna året presenterades och godkändes.
- 8 *Revisionsberättelse.*
Revisionsberättelsen presenterades.
- 9 *Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.*
Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

- 10 *Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.*
Genomgång av bokförare. Mötet godkände föreslagen budget för 2015.
- 11 *Årsavgift.*
Årsavgiften fastställdes till 3000 kr/fastighet/år, vilket är en ökning med 500 kr /fastighet/år.
- 12 *Motioner från medlemmarna.*
Inga motioner har inkommit.
- 13 *Antagande av utförare/offert gällande fönsterbyte av fem fönster på kvartershusets södra gavel.*
Stämman beslutade antaga offerten med nr 74915 från A Fönsterbyte AB Källbro 31, 755 98 Uppsala, omfattande fasta PVC fönster med persienner till en kostnad av 27 483 kr.
- 14 *Inre upprustning av kvartershuset.*
Björn Fahlén redogjorde för vad som behöver utföras, bla. ska väggar målas. Arbetsgruppen består av: Björn Fahlén (sammankallande), Magnus Adofsson, Rolf Klein, Erik Pers och Lars Petersson. Arbetet kan påbörjas efter fönsterbytet.
- 15 *Underhåll av fönster på kvartershusets östra och västra sida.*
På den östra sidan kommer målning att ske av Leif Lundberg och på den västra sidan kommer arbetet att utföras av Lars Petersson och Nils Högberg.
- 16 *Lekstugan.*
Lekstugan på den "övre" lekplatsen skall rustas upp och för detta ansvarar Leif Lundberg och Mikael Norelius. Plankor skall bytas ut och målning skall ske.
- Almen.*
Almen på kullen har dött och behöver tas ner, Stämman diskuterade hur detta skall göras på bästa sätt. Fredrik Waxin skall tillfrågas om han kan göra detta med litet hjälp från flera.
- 17 *Val av styrelse, styrelseordförande och styrelsesuppleanter enligt gällande schema.*
Till ordförande för 2015 valdes Monica Junefelt.
Övriga poster fördelas på det konstituerande mötet som hålls idag 22 mars.
I styrelsen ingår Jeansson, Lindgren, Junefelt, Klein, Norelius.
- Styrelsesuppleanter
Bernelind Adolfsson
Erik Pers Andersson/Pettersson
Lööv/Eriksson
- 18 *Val av revisorer och revisorssuppleanter enligt rullande schema.*

Revisorer för kommande år är Bergwall och Fahlén, samt suppleanter är Lars Petersson och Katarina Karpe.

- 19 *Val av flaggansvariga enligt rullande schema.*
Flaggansvariga för kommande år är Domberg samt Pettersson/Andersson.
- 20 *Övriga frågor.*
Uppsala Stadsnät erbjuder fastigheter i Vattholma att få indraget fibernät. Fastigheterna har fått information från företaget och informationsmöten har hållits i Vattholma.
Kostnaden för ett hushåll att ansluta sig är 19 900 kr före 1 april sedan skulle kostnaden stiga till 34 900 kr från 1 april .
Lars Englund redovisade sin skrivelse avseende fiberutbyggnad. Skrivelsen lades till handlingarna. Stämman diskuterade huruvida detta är en fråga för Samfällighetsföreningen Hammargårdarna eller ej.
Detta är inte en fråga som Samfällighetsföreningen Hammargårdarna kommer arbeta med utan varje fastighetsägare beslutar självt om man vill ansluta sig till fibernätet eller inte.
Ett markavtal mellan Uppsala Stadsnät och Samfällighetsföreningen Hammargårdarna måste - om fiberutbyggnad blir aktuell - upprättas avseende grävning på samfällighetens mark samt återställande av mark.
- 21 *Vårens förvaltningsdag.*
Vårens förvaltningsdag kommer att gå av stapeln den 19 april.
- 22 Mötesprotokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan och i pärmen som finns i kvartershuset.
- 23 Mötet avslutades.

Vid Protokollet:


Christine Norelius

Justeras:


Björn Fahlén

Monica Junefelt



Ordförande:


Lars Petersson