

Samfällighetsföreningen Hammargårdarna
Gruvfogdevägen 40
743 50 Vattholma
Organisationsnummer 716401-5666

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Samfällighetsföreningen Hammargårdarna den 24 mars 2024.

Plats: Kvartershuset

Närvarande: Roger Domberg, Kristina Lundeborg, Tobias Lundblad, Lars Petersson, Johan Björk, Mikael Norelius, Monica Pettersson, Johan Andersson, Christer Eriksson, Veronica Lööv, Agneta Hultén, Peter Örarbäck, Karin Kajandi, Gabriella Lindmark, Hanna Eliasson, Rolf Klein, Magnus Adolfsson, Thomas Ekström, Kim Rödin, Rolf Bernelind, Lars Bergwall, Åsa Hofring.

- § 1 Lars Petersson förklarar föreningsstämman öppnad.
- § 2 Mötet ansågs ha blivit kallat i laga ordning.
- § 3 Till mötets ordförande utsågs Tobias Lundblad.
- § 4 Till mötets sekreterare utsågs Kristina Lundeborg.
- § 5 Till justeringsmän och tillika rösträknare utsågs Magnus Adolfsson och Christer Eriksson.
- § 6 Närvarande på mötet är 22 personer och 2 fullmakter har inkommit vid ev. omröstning i avgiftsfråga.
- § 7 Mötet fastställde dagordning med 3 tillägg under punkt 17 Övriga frågor.
- § 8 Styrelsens verksamhetsberättelse och räkenskapsberättelse presenterades och godkändes.
- § 9 Revisionsberättelsen presenterades med komplettering avseende avtal snöröjning som saknar villkor om prisreglering. Johan Björk gav information gällande avtal mellan Vattholma Vägförening och Elsarby Mjolk och Lantbruk. Årsstämman har inget emot att extern kassör utses. Fråga om 2 personer tillsammans ska teckna firma framöver framfördes. Inget beslut i frågan togs av stämman. Revisionsberättelsen godkändes.
- § 10 Mötet beviljade styrelsen och extern kassör ansvarsfrihet.
- § 11 1 motion har inkommit från Lindgren 5:274 om nedtagning av dött körsbärsträd intill fastigheten. Beslutades att tas ned vid vårens förvaltningsdag.
Styrelsens framställan om inköp av 25 st nya hopfällbara stolar till kvartershuset las fram och beslutades så göra. Informerade om att i nuläget är bastun ur funktion då trasig belysning och dålig trall/lavar gör användning av bastun osäker. Ytterligare punkter att ha med för kommande styrelse är att varmvattenberedaren är gammal och osäkert hur länge den kommer att hålla samt några gamla element som ännu inte är utbytta. Mindre renoveringar av främst fönster i kvartershuset bör göras. Bokningssystemet för bastun på hemsidan är ur funktion. Analogt bokningssystem är önskvärt i väntan på att hemsidans

digitala bokning är i gång igen och bastun lagad. Återupptar fråga om bastuns lagning när vi vet om och när vägföreningen övertar vägunderhåll och finanserna tillåter.

- § 12** Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat samt debiteringslängd för 2024 presenterades och godkändes.
- § 13** Årsavgift för 2024 fastsätts till 5 000 kr/fastighet och år. Delbetalning av avgiften kan göras vid behov.
- § 14** Stämman beslutar välja Johan Björk till ordförande för 2024, övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter beslutas enligt rullande schema.
Styrelseledamöter 2024:
5:269 Johan Björk (omval)
5:273 Lars Petersson (omval)
5:279 Mikael Norelius (nyval)
5:283 Roger Domberg (omval)
5:289 Rolf Klein (nyval)
- 5:277 Lars Bergwall extern kassör
- Styrelsesuppleanter 2024:
5:265 Tobias Lundblad (omval)
5:274 Lars Lindgren (omval)
5:275 Gabriella Lindmark (nyval)
5:284 Kim Rödin (omval)
5:285 Rolf Bernelind (nyval)
- § 15** Stämman beslutar att välja revisorer och revisorssuppleanter enligt rullande schema.
Revisorer 2024:
5: 267 Fahlén (nyval)
5:276 Kajandi (omval)
Revisorssuppleanter 2024:
5:271 V Lööv (nyval)
5:286 Englund (nyval)
- § 16** Stämman beslutar att välja flaggansvariga för 2024 enligt rullande schema.
5:279 Norelius (omval)
5:280 Ekström (nyval)
- § 17** Övriga frågor:
- Fråga om borttagning av grenar på lönn utanför fastigheten 5:287 Eliasson. Stämman beslutar att så kan göras vid vårens förvaltningsdag. Rolf Klein tillhandahåller grensax.
 - Fråga om nedtagning eller ansning av träd utanför fastigheten 5:268 Örabäck. Stämman beslutar även här att det kan göras. Åsa Hofring tar kontakt med en i hennes bekantskapskrets som är kunnig och vi kan anlita utan kostnad för nedtagning av träden hos Örabäcks och Lindgrens.
 - Fråga om gräsklippning området "kullen" som sköts lite olika under klippssäsongen. Påminn om att "nyckeln" går vidare till nästa ansvarige. Styrelsen kommer med förtydligande på områdesytorna och hantering av "nyckeln" som går runt för klippansvar.

§18 Årsstämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida hammargardarna.se senast 2024-04-07

§ 19 Mötets ordförande förklarar stämman avslutad.

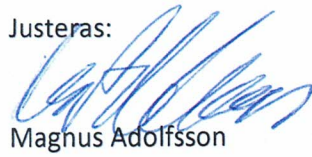
Vid protokollet:


Kristina Lundeborg

Mötesordförande:


Tobias Lundblad

Justeras:


Magnus Adolfsson

Justeras:


Christer Eriksson